

Auf Doppelhäuser folgen nun die Wohnungen: Spatenstich für Rainer Schönfelders 2. Wohnprojekt



Als Profischifahrer des österreichischen Schiteams ist Rainer Schönfelder vielen noch ein Begriff, doch nur die wenigen kennen ihn in seinem Leben nach dem Sport, wo der ehemalige Skifahrer stark im Investmentbereich tätig ist. Gemeinsam mit seiner „You Will Like It Living GmbH“ investiert Rainer Schönfelder in Wohnprojekte, um jungen Menschen den Traum von den eigenen vier Wänden zu ermöglichen. In Mistelbach hat der mehrfache Weltcupsieger ein Grundstück im Norden der Stadt gekauft, wo bereits die ersten Doppelhaushälften errichtet wurden. Am Dienstag, dem 30. Jänner, folgte nun der Spatenstich für den 2. Teil des Wohnbauprojektes, die Realisierung von insgesamt 51 Eigentums- oder Vorsorgewohnungen zwischen 47 und 127 m² Wohnnutzfläche, die im Sommer 2019 bezugsfertig sein sollen!

Neben insgesamt Doppelhaushälften mit einer Wohnnutzfläche von 112 m² sowie elf Grundstücken werden in den kommenden Monaten 51 Wohnungen - aufgeteilt auf zwei Gebäude mit jeweils vier Geschossen - im neuen Stadtteil „Mistelbach NORD“ entstehen. Diese können als Vorsorgewohnungen zum Veranlagen oder als Eigentumswohnungen gekauft werden und sind mit großzügigen Balkonen, Terrassen und Eigengärten ausgestattet. „Es ist schön zu sehen, was sich seit dem letzten Spatenstich getan hat“, freute sich Investor Rainer Schönfelder in

Hinblick auf die bereits vereinzelt aufgestellten Doppelhaushälften. Die Wohnungen werden provisionsfrei direkt vom Bauträger erworben. In der hauseigenen Tiefgarage, wie auch im Außenbereich, stehen den Bewohnern zahlreiche KFZ-Abstellplätze zur Verfügung.

40 % der Wohnungen sind bereits verkauft. *„Dies ist keinesfalls selbstverständlich“,* so der Investor, für den die Gründe jedoch auf der Hand liegen: *„Je öfter ich nach Mistelbach komme, umso mehr verliebe ich mich in die Region, da hier alle Voraussetzungen gegeben sind. Ein optimales Gesundheits- und Bildungsangebot, kulturelle Vielfalt und eine sehr gute Verkehrsanbindung nach Wien“,* ergänzt der ehemalige Schifahrer.

Eine Sichtweise, die Bürgermeister Dr. Alfred Pohl nur unterstreichen kann: *„Von einer für viele Menschen relativ unbekanntem Stadt im Norden von Wien hat sich Mistelbach zu einer Boomregion mit starker wirtschaftlicher Entwicklung und enormem Zuzug entwickelt. Ein Wachstum, das aber nicht inflationär ist und ins Uferlose geht, sondern wohl überlegt ist! Ein fairer und bewährter Partner an unserer Seite ist hier die You Will Like It Living GmbH, mit der wir hier eng zusammenarbeiten“,* hob der Bürgermeister hervor.

Nähere Informationen:

You Will Like It Living GmbH

Diplomierter Immobilienmakler Bernhard Nagel

Tel: 01/ 24027605

Mobil: 0664/ 3185464

E-Mail: office@you-will-like-it.at